

Näringslivsråd

Protokoll

Plats och tid: Stora Vänortsrummet, kommunhuset. Onsdag 30 augusti 2017 kl. 18:30-21:00

Närvarande:

Magnus Jonsson, kommunstyrelsens ordförande
Marit Rempling, vice ordförande kommunstyrelsen
Charlotta Ryd, kommunchef
Mimmi Ekström, näringslivschef
Henrik Ricknell, näringslivsutvecklare
Susanne Engström, Företagarna Ockelbo
Marika Hansson, Företagarna Ockelbo, Företagarrådet
Linus Gunnarsson, Service & Handel
Krister Ederth, Service & Handel

Frånvarande:

Göran Ström, Företagarrådet
Vaillet Eldmåne, Företagarrådet

- Mötet öppnas*
Ordförande Magnus Jonsson hälsade välkommen och öppnade mötet.
- Val av justerare*
Linus Gunnarsson utsågs att justera dagens protokoll
- Föregående protokoll*
Protokollet från föregående möte godkändes och lades till handlingarna
- Industrimark Tegelbruket*
Henrik Ricknell informerade om området Tegelbruket vid OKQ8-macken. Det är två externa företag som är intresserade av att etablera sig i Ockelbo. Den ena etableringen är intresserad av den största tomten ca 13000 kvm. Etableringen skulle bidra med ca 5-8 nya arbetstillfällen och bidra till en positiv "boost" för hela kommunen. Den andra intressenten behöver en mindre tomt på ca 1000 kvm, kan vara aktuellt att avstycka en tomt och dela med en till aktör. Denna etablering skulle bidra med mer potentiella kunder till den befintliga handeln på området. Även intresse från lokala entreprenörer för tomter här. Viktigt för kommunen arbeta för att ta fram nya områden för industrimark.
- Bostäder*
Råder bostadsbrist i kommunen, Ockelbogårdar har 99% beläggning, Charlotta Ryd informerade om Äppelbacken: 6 sålda tomter, 3 lediga. Gärdesvägen: Kommunen har slutit ett tvåårigt avtal med en aktör som vill bygga parhus. Gamla apoteket: Man jobbar på att ta fram en plan för att bygga ett flerfamiljshus, planen skall ut på samråd. Kvarnvägen: En intressent som vill

sälja och leverera nyckelfärdiga enklare hus, som levereras på hjul och monteras på plintgrund, för t ex fritidshus, student bostad eller som förstagångsboende, detaljplanen skall ses över. Stallet 14: Detaljplan ska ut på samråd, Ockelbogårdar skall äga/förvalta och fått kommunal borgen. Även aktuella områden Vi 1:172 och Hästen kooperativa hyresrätter.

6. *Gallerian*

Nya caféägarna från 1 september, öppnar 4 september. Mimmi Ekström informerar att de visat intresse av att ta över Swedbank lokalen och flytta café verksamheten dit. Arbetar vidare på det spåret och det finns andra aktörer som är intresserade att ta över de andra lokalerna.

7. *Företagsklimat*

Mimmi informerar om att företagsrankingen släpps den 26 september, enkätsvar som släpptes i våras indikerar sämre ranking än i fjol. Diskussioner vad kan göras och rådet uppmuntrade till att fortsätta det som sker (besök, dialog, lots och information). Övergripande mål är att bli bäst i länet och topp 100 i landet.

8. *Hänt och på gång*

8.1 *Företagarna*

Hagar med stängsel, men utan djur vid Bysjöstrand och Näsbacken. Kommunen ska undersöka intresset, möjlig lösning inför kommande sommar.

8.2 *Företagarrådet*

Förstudien för camping/stugby klar, redovisas på kommunens hemsida. Stygrupp skall arbeta fram en affärsplan, placeringen av ev camping diskuteras, många frågetecken.

8.3 *Service & Handel*

Överlag så verkar det varit en bra sommar för handeln, campinggäster handlar bra i centrum. 7/9 Åkessons El öppnar sin nya butik i en del av konsums gamla lokaler. 9/9 Hälsodag/Skördefest på Wij Trädgårdar, centrum kommer "smyckas" av Wij Trädgårdar inför festen.

8.4 *Kommunen*

Förskoleutredningen går vidare med förslaget att renovera Wij förskola samt bygga ut tre avdelningar där.

9. *Rapporter*

- Vindkraft: finansiering förhoppningsvis klar vid årsskiftet och då kan mark och anläggningsarbeten påbörjas under 2018. Boende behövs i varierande utsträckning och omfattning under hela projektiden.
- Kollektivtrafik: diskussion/dialog med X-trafik, plan för 1 tåg/timme till och från Ockelbo.
- Sjöbacken: medborgarförslag inlämnat, jobbas vidare med.

10. *Övriga frågor*

Inga övriga frågor.

11. *Mötet avslutas*

Ordförande tackade och förklarade mötet avslutat.

Nästa möte: 25:e oktober 2017 kl. 18:30-21:00, Stora Vänortsrummet på kommunhuset.

Vid protokollet:

Henrik Ricknell

Ordförande:

Magnus Jonsson

Justerare:

Linus Gunnarsson